

## 高知商工会館 設計提案募集について

高知商工会館の建て替えにあたり、設計提案を募集します。審査会が最も優れた設計提案と認めた応募者を新会館の設計業者として選定します。

つきましては、設計提案募集に関する説明会を次の通り開催しますので、応募を希望される事業者は、事業者名と参加人数を事前にお知らせいただき、ご参加下さいますようご案内申し上げます。

なお、設計業者以外の事業者の参加はお断りします。

### 1. 応募資格

①～③のすべてに該当する事業者

①当所会員事業所かつ地元資本（※）で、令和3年度までの当所会費を納めている事業所

②市内および近隣部で同規模ビル以上の実績を有する事業者

③避難ビル、ZEB、補助金活用に関する知見等を有する事業者

※地元資本＝高知市内に本社・本店を有する事業者

### 2. 説明会日時・場所

日時：令和4年6月27日（月）13時30分～14時30分

場所：高知商工会館 3階松竹の間

※設計提案応募の概要について説明します。説明会に参加できない希望先には資料を送付しますが、個別対応はいたしかねます。

### 3. 設計提案応募概要

新高知商工会館の設計に対する提案を応募します。特定の建設業者が有利になる提案等のご遠慮下さい。

### 4. 求める提案内容について

①南海トラフ地震にも対応できる防災機能の提案（非常電源含む）

②環境経営に配慮したZEB（0エネルギービル）などの省エネビルシステムの導入提案

③職員の健康や働きやすさなど労働環境改善に対する提案

④職員希望を踏まえた場合に費用がかかりすぎる箇所の指摘

⑤貸会場・駐車場の収益力向上策と、貸会場の設営容易性など利便性向上策

⑥県産材利用の際のコスト

⑦建物の経済性と構造

⑧建設費用等のインシャルコスト削減の考え方（原材料高騰局面の対応を含む）

⑨ランニング・修繕コスト削減の考え方

⑩入居テナントの利便性と、面積変更や設備更新に対応できる貸事務所の考え方

⑪近隣部での同規模以上ビルの設計実績（特に支持地盤の有無）

### 5. 連絡・お問い合わせ先

総務企画部 平島・久保 電話088-875-1170 メール soumu@cciweb.or.jp