

令和4年7月1日 質疑応答

質問 下記の事業費用は。

- ① 工事費予算
- ② 設計・監理委託業務費用予算
- ③ 別途備品調達予算

回答 提案によって予算は異なるので、回答不可。

質問 現時点で想定されている補助金は。

回答 住宅・建築物耐震改修等事業、地域防災拠点建築物整備緊急促進事業等を想定。使用できるならば他制度も視野。

質問 社用車以外に必要な利用者用駐車台数と職員用駐車台数の想定は。

回答 1階はほとんど駐車場にすることを想定。別途職員用駐車場の想定は不要。

質問 工事中の利用者アクセスは南から可能と考えてよいか。

回答 可能。

質問 工事中の利用者・職員の駐車場についての方針は。

回答 周辺駐車場の利用を想定。

質問 現在の敷地南側に倉庫のような小さな建屋について、利用方法及び大きさは。



回答 6畳程度の倉庫が4つ（3つは書庫・備品入れ、1つは不要書類の一次置き場）、不燃物置場1、駐輪場1（5台程度）

質問 車の出入りは北側のみと考えてよいか。（南側の土地を一部借りて、南側から車の出入りが出来るとより使いやすい施設になると思う）。

回答 北側出入口は高知市の所有であるため、土地の借用や購入も視野に入れている。

質問 テナントでA社、B社とありますが想定されておられる貸床面積は。

回答 これから交渉するため、必要床面積は不明。

質問 貸室について想定される部屋数・大きさ・必要設備（備え付けプロジェクター、音響設備など）は。

回答 40～50坪程度1、20坪程度1の2部屋は最低必要と想定。

質問 現在の貸室で必要な貸室と不要な貸室は（理由も含めて）。

回答 前問への回答が最低限必要の部屋（現会館では松竹梅と桂をイメージ。貸会場よりテナントの方が収益力に勝ると想定するため）。

質問 高知商工会議所と(株)高知商工会館は異なるフロアに配置することは可能か。

回答 可能。

質問 喫茶・レストランは必要か。

回答 不要。