

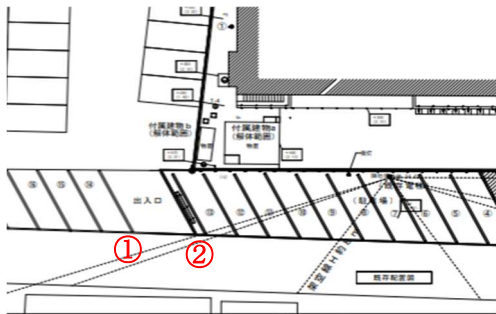
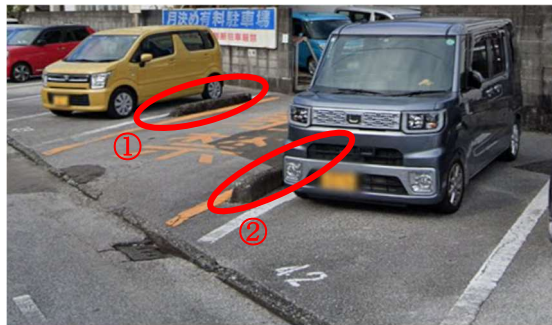
令和 8 年 2 月 20 日

回 答 書

高知商工会議所 会頭 西山 彰一

下記工事につきまして、質疑がありましたので回答を致します。

工事名：旧高知商工会館解体工事

番号	質疑事項	回答内容
1	特記事項では、騒音、振動等の対策で防音パネルとなっていますが、仮設計画図では防音シートを設置となっています。どちらを設置すればよいですか	防音シート設置で計上してください。但し、協議のうえ、防音パネルが必要な場合、別途計上とします。
2	隣地侵入の際、下写真車止めを撤去しますが、復旧は必要でしょうか。  	仮設施工計画書を提出して頂き、協議を行い、撤去が必要な場合は、復旧を見込んでください。
3	解体後の整地での埋戻しを山砂の類及び再生コンクリート砂となっていますが現説の際、再生碎石でよいとの事でしたが再生碎石でよろしいでしょうか。又、再生碎石での埋戻しの場合どの程度の大きさでよろしい	地下部分の埋戻しは再生碎石 0-40 で宜しいです。整地の埋戻しは山砂の類及び再生コンクリート砂とします。

	でしょうか	
4	地下ピットにおいて、流動化処理剤充填とありますが、ピットスラブを先行してできる範囲解体撤去し、その解体ガラを埋め戻した後、隙間埋めとして流動化処理剤を充填とします。よろしいでしょうか。	基本的には解体ガラは処分する必要があるので充填材として用いる事は出来ません。ガラを有価物に現地で行うことはヤードの面、騒音の面で出来ません。設計図書を優先してください。
5	流動化処理剤は単位セメント量 43kg/m^3 とありますが、4月以降仕様が、 62kg/m^3 となります。上記質疑により設計参考数量の半分とします。よろしいでしょうか。	設計書において、4月以降の工事単価で考慮しています。
6	図面より仮囲いの指示はありますが、その他必要な共通仮設費（仮設事務所・工事用水道・各種申請費用等）は各社独自で試算する事でよろしいでしょうか？	宜しいです。
7	交通誘導員は常駐と考えてよろしいでしょうか。	宜しいです。
8	現場説明書の事前調査にて隣接建物の影響調査と記載されておりますが、家屋調査費用算出に当たり調査該当家屋をご指示お願いします。	工事内容から影響される範囲を想定し、調査が必要範囲のご提案をお願いします。但し、調査範囲は外部のみの調査とします。
9	階上解体工事を行う際の強力サポート費の計上はされてますでしょうか？	解体に使用する重機やガラの積層量によりサポートの有無が異なります。施工計画書を作成し、施工者が必要なサポートは考慮してください。施工計画書上必要な場合には協議いたします。
10	本解体工事は階上解体となりますがその際必要な強度計算はされており問題なく解体が出来る事でよろしいでしょうか。	質疑 9 の回答と同様です。使用する機械や解体ガラの積層状況は不明なので施工者により確認願います。
11	流動化処理土を使用する際、ポンプ車・ミキサー車をセットする場所が必要となりますが、図面敷地内では非常に困難と考えられます。流動化処理土作業を行う際は、新たに南側の駐車場をお借りする事ができるのでしょうか？	仮設施工計画書を提出して頂き、協議を行い、対応が必要な場合は交渉します。

12	特記仕様書内に、アスベストの調査+分析が必要と記載がありますが、調査数量、検体数を教示ください。	アスベスト調査は実施済みであり、結果は別紙にて配布済みです。但し、工事中に未確認の箇所がある場合には、調査が必要となります。その費用は別途計上とします。
13	撤去した照明器具の PCB 含有の有無は調査費用として、含みますが、低濃度 PCB の含有が認められた場合、処分費は別途としてよいでしょうか。	宜しいです。
14	内訳と図面でトランスの台数に差異があります。どちらが正でしょうか。	内訳を正とします。台数を最終確認のうえ、出来高清算を行います。
15	PCB 含有トランスは低濃度 PCB なのでしょうか？未確認のトランスについては検査が必要です。検査後、低濃度 PCB 含有が認められると関係省庁への届出等が発生します。原則専用業者しか搬出できないと思われるのですが、搬出及び処分費は別途で良いでしょうか。	宜しいです。